

## Informazioni generali sull'ente

### Dati anagrafici

Denominazione: FONDAZIONE GRUPPO ABELE ONLUS

Sede: CORSO TRAPANI 95 TORINO TO

Partita IVA: 02119660013

Codice fiscale: 80089730016

Forma giuridica:

Numero di iscrizione al RUNTS: 80089730016

Sezione di iscrizione al RUNTS:

Codice/lettera attività di interesse generale svolta:

Attività diverse secondarie:

# Bilancio al 31/12/2022

## Stato Patrimoniale

	31/12/2022	31/12/2021
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	-
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	7.498	2.441
7) altre	1.087.360	1.194.974
<i>Totale immobilizzazioni immateriali</i>	<i>1.094.858</i>	<i>1.197.415</i>
II - Immobilizzazioni materiali	-	-
1) terreni e fabbricati	5.989.089	6.145.393
2) impianti e macchinari	96.972	115.785
4) altri beni	191.169	172.692
<i>Totale immobilizzazioni materiali</i>	<i>6.277.230</i>	<i>6.433.870</i>
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
1) partecipazioni in	-	-
a) imprese controllate	111.040	194.189
b) imprese collegate	392.708	18.858
<i>Totale partecipazioni</i>	<i>503.748</i>	<i>213.047</i>
2) crediti	-	-
d) verso altri	8.059	7.559
esigibili entro l'esercizio successivo	8.059	7.559
<i>Totale crediti</i>	<i>8.059</i>	<i>7.559</i>
3) altri titoli	1	1

<i>Totale immobilizzazioni finanziarie</i>	511.808	220.607
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	7.883.896	7.851.892
<b>C) Attivo circolante</b>		
I - Rimanenze	-	-
4) prodotti finiti e merci	1.722	4.023
<i>Totale rimanenze</i>	1.722	4.023
II - Crediti	-	-
1) verso utenti e clienti	587.972	464.366
esigibili entro l'esercizio successivo	587.972	464.366
7) verso imprese controllate	35.921	80.848
esigibili entro l'esercizio successivo	35.921	80.848
8) verso imprese collegate	1.357.540	-
esigibili entro l'esercizio successivo	1.357.540	-
9) crediti tributari	35.552	33.850
esigibili entro l'esercizio successivo	24.355	8.275
esigibili oltre l'esercizio successivo	11.197	25.575
12) verso altri	23.444	128.063
esigibili entro l'esercizio successivo	23.444	128.063
<i>Totale crediti</i>	2.040.429	707.127
IV - Disponibilita' liquide	-	-
1) depositi bancari e postali	714.177	644.652
2) assegni	10.000	-
3) danaro e valori in cassa	14.332	9.808
<i>Totale disponibilita' liquide</i>	738.509	654.460
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	2.780.660	1.365.610
<b>D) Ratei e risconti attivi</b>	<b>1.020.511</b>	<b>891.121</b>
<i>Totale attivo</i>	11.685.067	10.108.623
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Fondo di dotazione dell'ente	37.462	37.462
II - Patrimonio vincolato	-	-
1) riserve statutarie	303.929	235.339
2) riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	3.683.303	1.250.239
<i>Totale patrimonio vincolato</i>	3.987.232	1.485.578
IV - Avanzo/disavanzo d'esercizio	302.950	185.290
<i>Totale patrimonio netto</i>	4.327.644	1.708.330



<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
3) altri	231.443	231.443
<i>Totale fondi per rischi ed oneri</i>	231.443	231.443
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>288.457</b>	<b>347.078</b>
<b>D) Debiti</b>		
1) debiti verso banche	4.198.257	5.150.246
esigibili entro l'esercizio successivo	1.714.713	2.529.876
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.483.544	2.620.370
7) debiti verso fornitori	459.711	749.123
esigibili entro l'esercizio successivo	459.711	749.123
8) debiti verso imprese controllate e collegate	638.151	369.140
esigibili entro l'esercizio successivo	638.151	369.140
9) debiti tributari	551.196	385.420
esigibili entro l'esercizio successivo	526.263	332.107
esigibili oltre l'esercizio successivo	24.933	53.313
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	110.083	111.075
esigibili entro l'esercizio successivo	110.083	111.075
11) debiti verso dipendenti e collaboratori	222.889	426.514
esigibili entro l'esercizio successivo	222.889	239.461
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	187.053
12) altri debiti	56.397	74.205
esigibili entro l'esercizio successivo	56.397	74.205
<i>Totale debiti</i>	6.236.684	7.265.723
<b>E) Ratei e risconti passivi</b>	<b>600.839</b>	<b>556.049</b>
<i>Totale passivo</i>	11.685.067	10.108.623

## Rendiconto gestionale

Oneri e costi	31/12/2022	31/12/2021	Proventi e ricavi	31/12/2022	31/12/2021
A) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE	4.482.380	4.045.612	A) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE	3.839.726	3.048.556
1) Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci da attività di interesse generale	333.031	246.838	5) Proventi del 5 per mille	109.692	129.101
2) Costi per servizi da attività di interesse generale	628.439	409.070	6) Contributi da soggetti privati da attività di interesse generale	17.928	240.223
3) Costi per godimento di beni di terzi da	61.700	68.143	7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	297.977	154.779

attività di interesse generale		da attività di interesse generale			
4) Costi per il personale da attività di interesse generale	2.574.098	2.293.875	8) Contributi da enti pubblici da attività di interesse generale	9.665	17.489
5) Ammortamenti da attività di interesse generale	317.904	343.411	9) Proventi da contratti con enti pubblici da attività di interesse generale	1.565.940	1.153.433
7) Oneri diversi di gestione da attività di interesse generale	567.208	684.275	10) Altri ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale	1.838.524	1.353.531
Totale costi e oneri da attività di interesse generale	4.482.380	4.045.612	Totale ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale	3.839.726	3.048.556
	-	-	Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)	(642.654)	(997.056)
<b>B) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' DIVERSE</b>	<b>57.174</b>	<b>259.421</b>	<b>B) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DIVERSE</b>	<b>375.934</b>	<b>209.003</b>
1) Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci da attività diverse	6.479	21.512	3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi da attività diverse	8.494	195.663
2) Costi per servizi da attività diverse	46.672	95.619	6) Altri ricavi, rendite e proventi da attività diverse	365.718	9.317
4) Costi per il personale da attività diverse	-	131.254	7) Rimanenze finali da attività diverse	1.722	4.023
5) Ammortamenti da attività diverse	-	5.367		-	-
8) Rimanenze iniziali da attività diverse	4.023	5.669		-	-
Totale costi e oneri da attività diverse	57.174	259.421	Totale ricavi, rendite e proventi da attività diverse	375.934	209.003
	-	-	Avanzo/disavanzo attività diverse (+/-)	318.760	(50.418)
<b>C) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI</b>	<b>164.513</b>	<b>119.639</b>	<b>C) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI</b>	<b>6.452.783</b>	<b>3.509.014</b>
1) Oneri per raccolte fondi abituali	45.977	-	1) Proventi da raccolte fondi abituali	3.389.105	2.586.726
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	14.573	9.904	2) Proventi da raccolte fondi occasionali	3.063.678	922.288
3) Altri oneri da attività di raccolta fondi	103.963	109.735		-	-
Totale costi e oneri da attività di raccolta fondi	164.513	119.639	Totale ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi	6.452.783	3.509.014
	-	-	Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)	6.288.270	3.389.375
<b>D) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI</b>	<b>460.234</b>	<b>231.457</b>	<b>D) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI</b>	<b>4.392</b>	<b>229</b>
1) Oneri su rapporti bancari	92.957	50.027	1) Proventi da rapporti bancari	4.392	229
2) Oneri su prestiti	115.102	116.678		-	-
6) Altri oneri da attività finanziarie e patrimoniali	252.175	64.752		-	-
Totale costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali	460.234	231.457	Totale ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali	4.392	229
	-	-	Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	(455.842)	(231.228)
<b>E) COSTI E ONERI DI SUPPORTO GENERALE</b>	<b>5.191.972</b>	<b>1.979.945</b>	<b>E) PROVENTI DI SUPPORTO GENERALE</b>	<b>103.204</b>	<b>78.630</b>
2) Costi per servizi di supporto generale	586.890	371.883	2) Altri proventi di supporto generale	103.204	78.630

4) Costi per il personale di supporto generale	1.222.866	1.133.849	-	-
5) Ammortamenti di supporto generale	41.864	30.150	-	-
5 bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	-	-	-	-
7) Altri oneri di supporto generale	513.888	444.063	-	-
8) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	2.714.876	-	-	-
Totale costi e oneri di supporto generale	5.080.384	1.979.945	Totale proventi di supporto generale	103.204 78.630
<b>TOTALE ONERI E COSTI</b>	<b>10.244.685</b>	<b>6.636.074</b>	<b>TOTALE PROVENTI E RICAVID</b>	<b>10.776.039 6.845.432</b>
	-	-	Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)	531.354 209.358
	-	-	- Imposte	(228.404) (24.068)
	-	-	- Avanzo/disavanzo d'esercizio (+/-)	302.950 185.290

## Costi e proventi figurativi

Costi figurativi	31/12/2022	31/12/2021	Proventi figurativi	31/12/2022	31/12/2021
1) Costi figurativi da attività di interesse generale	527.607	543.646	1) Proventi figurativi da attività di interesse generale	527.607	543.646
Totale costi figurativi	527.607	543.646	Totale proventi figurativi	527.607	543.646

## Relazione di missione

### Introduzione

Signori Associati, la presente relazione di missione costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2022.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dall'art. 13 del D.Lgs. 117/2017 e dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020 ed è redatto in conformità ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità, con particolare riferimento al Principio OIC 35 ("Principio contabile ETS").

Il bilancio:

- rappresenta con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'ente ed il risultato economico dell'esercizio;
- fornisce in modo trasparente informazioni sulle risorse ricevute e su come esse siano state impiegate nel perseguimento dei compiti istituzionali previsti dal Codice del Terzo Settore.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del rendiconto gestionale è quello previsto rispettivamente dai modelli A e B dell'allegato 1 del decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020.

La relazione di missione è redatta secondo lo schema previsto dal modello C dell'allegato 1 del decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020 e contiene tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.



La predisposizione del bilancio d'esercizio degli enti del Terzo Settore è conforme alle clausole generali, ai principi generali di bilancio e ai criteri di valutazione di cui, rispettivamente, agli articoli 2423 e 2423-bis e 2426 del codice civile e ai principi contabili nazionali, in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli Enti del Terzo Settore.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge, sono indicati nella relazione di missione gli importi lordi oggetto di compensazione.

## Parte generale

### Informazioni generali sull'ente

#### Commento

Il Gruppo Abele ha una storia lunga quasi 57 anni, che come tutte le storie ha attraversato fasi diverse e passaggi chiave. Momenti che hanno segnato un progressivo ampliamento dell'impegno in tante direzioni, per rispondere ai bisogni sempre nuovi della società e in particolare delle persone più povere e fragili.

Uno di questi passaggi risale al 27.05.2022, giorno in cui l'Associazione Gruppo Abele Onlus ha deliberato, tramite l'assemblea straordinaria, la sua trasformazione in Fondazione.

Il 13 giugno scorso la Prefettura di Torino ha iscritto la *Fondazione Gruppo Abele – Organizzazione Non Lucrativa di Utilità Sociale* al numero 1302 del Registro delle persone giuridiche istituito presso la Prefettura stessa.

Cambiata la natura giuridica, non cambiano lo spirito e gli obiettivi che da sempre contraddistinguono l'operato del Gruppo Abele: accompagnare chi soffre per motivi personali o sociali, garantire i diritti di chi vive ai margini, costruire consapevolezza intorno alle cause dell'ingiustizia per combatterla con maggiore efficacia, chiamando in causa le responsabilità di ognuno.

La Fondazione, a partire dall'anno 2020, ha avviato una ristrutturazione interna, funzionale allo scorporo delle attività di tipo commerciale prima svolte internamente, che ha portato alla costituzione di tre imprese sociali, società a responsabilità limitata, controllate interamente dalla Fondazione, che si occupano di formazione e di attività editoriali.

### Missione perseguita e attività di interesse generale

#### Commento

Ai sensi dell'art. 3 del nuovo Statuto, l'Ente persegue esclusivamente finalità di solidarietà sociale. Ha, quale scopo, senza fine di lucro, la promozione, lo sviluppo ed il coordinamento di iniziative di pubblica utilità nei seguenti settori:

- 1) assistenza sociale e socio sanitaria
- 2) formazione
- 3) tutela dei diritti civili.
- 4) cooperazione allo sviluppo e solidarietà internazionale.

Nell'ambito dei predetti settori la Fondazione opera:

a) nel campo del disagio sociale, svolgendo un'azione concreta di assistenza, per l'affermazione della dignità umana e dei diritti dell'individuo, anche con sostegni o erogazioni in denaro o in natura, in favore di persone, adulti, giovani e minori, svantaggiate a causa di condizioni fisiche, psichiche, economiche, sociali, familiari, che si trovano in situazioni esistenziali particolarmente difficili per assunzione di droghe o altri generi di dipendenze, patologie legate al virus HIV, disagio psichico, carcerazione, violenza domestica e di genere, tratta delle persone, vulnerabilità sociale, discriminazioni ed emarginazioni subite per il proprio orientamento sessuale, identità di genere, credo religioso, appartenenza a gruppi sociali o etnici, stato di rifugiati e/o richiedenti asilo e di migrazione indotta, e di quanti vivono in stato di disagio e/o bisogno, ed a favorirne l'aggregazione ed il reinserimento sociale;

b) in campo culturale, con lo scopo di promuovere solidarietà, cultura del rispetto e della responsabilità per il bene comune e della tutela dei diritti umani, civili, sociali e politici, svolgendo azioni di sensibilizzazione, documentazione, ricerca, informazione e formazione.

## Sezione del Registro unico nazionale del Terzo settore d'iscrizione e regime fiscale applicato

### Commento

L'ente è una ONLUS al momento non ancora iscritta al Registro Unico del Terzo Settore.

Ai fini dell'imposta sul reddito, l'ente beneficia del regime fiscale agevolato previsto per le ONLUS.

Intanto non costituisce esercizio di attività commerciale lo svolgimento delle attività istituzionali per il perseguimento di esclusive finalità di solidarietà sociale. Praticamente si ha la completa decommercializzazione delle attività istituzionali delle onlus, con la conseguente esclusione dalla tassazione dei proventi ricavati tramite lo svolgimento di tali attività.

Oltre alle attività statutarie l'ente svolgere attività connessa, al fine di finanziarsi. Si tratta di attività a solidarietà condizionata esercitate nei confronti di soggetti non svantaggiati, o attività accessorie a quelle esclusive in quanto integrative delle stesse (campagne di sensibilizzazione, vendita di oggetti di modico valore). In ogni caso tali attività non possono diventare l'attività principale dell'ente e il ricavato delle stesse non può mai superare il 66% delle spese complessive della Onlus. Anche il ricavato delle attività connesse non è soggetto a tassazione, i relativi proventi non concorrono alla formazione del reddito imponibile.

Per quanto riguarda altre imposte:

Imposta di bollo: sono esenti dal tributo atti, documenti, istanze, contratti, ecc. posti in essere o richiesti dalla Fondazione. L'agevolazione, pertanto, riguarda le Onlus sia come enti destinatari degli atti che come soggetti che li pongono in essere.

- Tassa sulle concessioni governative: gli atti e i provvedimenti concernenti le Onlus sono esenti dalle tasse sulle concessioni governative.
- Imposta di registro: l'imposta di registro è dovuta in misura fissa per i trasferimenti a titolo oneroso della proprietà di beni immobili e per gli atti traslativi o costitutivi di diritti reali immobiliari di godimento nei confronti delle Onlus, qualora ricorrano determinate condizioni.
- Imposta sugli spettacoli: non è dovuta per le attività di spettacolo svolte occasionalmente dalle Onlus, in concomitanza di celebrazioni, ricorrenze o campagne di sensibilizzazione. L'esenzione spetta a condizione che, prima dell'inizio di ciascuna manifestazione, sia data comunicazione dell'attività all'ufficio accertatore territorialmente competente.

Altro caso di agevolazione fiscale per le Onlus è la possibilità, per privati ed enti commerciali, di fare donazioni ed usufruire di una detrazione di imposta secondo quanto definito dall'art. 83 del nuovo Codice del Terzo Settore - D.lgs. n. 117 del 3 luglio 2017.

### Sedi e attività svolte

#### Commento

La Fondazione svolge le sue attività nelle numerose comunità di accoglienza presenti sul territorio. La sede di corso Trapani 95 a Torino ospita, inoltre, le attività amministrative dell'Ente.

### Dati sugli associati o sui fondatori e sulle attività svolte nei loro confronti

### Informazioni sulla partecipazione degli associati alla vita dell'ente

#### Commento

La Fondazione nasce dalla trasformazione dell'Associazione Gruppo Abele Onlus deliberata dall'assemblea straordinaria dell'associazione, con verbale redatto dal Notaio Remo Maria Morone, il 27.05.2022, con effetto dal 13.09.2022, ai sensi del termine sospensivo di cui all'art 2500 novies del codice civile.

Il consiglio di amministrazione è composto da Pio Luigi Ciotti (Presidente), Lucia Bianco (Vice Presidente), Enzo Cascini (Tesoriere), Giovanni Simone Dissegna (Consigliere), Marianna Nacca (Consigliera), Monica Baldassa (Consigliera).

L'organo di controllo di cui all'art. 15 dello Statuto sociale è rappresentato da dott. Giuseppe Bonardi (Presidente), dott. Francesco Maria Perrotta (Sindaco Effettivo), dott. Maurizio Gili (Sindaco Effettivo, dott Dennis Pini (Sincaco Supplente).

Il Comitato dei saggi di cui all'art. 8 dello Statuto sociale è così costituito: Pio Luigi Ciotti, Marco Bertoluzzo, Leopoldo Maria Grosso, Mirta Da Pra, Lorenzo Trucco, Nerina Dirindin, Gabriele Perris Magnetto.

## Illustrazione delle poste di bilancio

### Introduzione

#### Introduzione

##### *Criteri di formazione*

##### *Redazione del bilancio*

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel rendiconto gestionale.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente relazione di missione, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3, del codice civile, applicabile in quanto compatibile come disposto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione dell'ente vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente relazione di missione, sono stati redatti in unità di euro.

#### Principi di redazione

##### *Commento*

##### *Struttura e contenuto del prospetto di bilancio*

Lo stato patrimoniale, il rendiconto gestionale e le informazioni di natura contabile contenute nella presente relazione di missione sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Lo stato patrimoniale, il rendiconto gestionale e le informazioni di natura contabile contenute nella presente relazione di missione sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del rendiconto gestionale non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi o da lettere minuscole, come invece facoltativamente previsto dal D.M. 5.3.2020.

L'ente non si è avvalso della possibilità di eliminare le voci precedute da numeri arabi o le voci precedute da lettere minuscole con importi nulli per due esercizi consecutivi.

Si precisa che l'ente non si è avvalso della facoltà di aggiungere, laddove questo favorisca la chiarezza del bilancio, voci precedute da numeri arabi o da lettere minuscole dell'alfabeto, non ricorrendone i presupposti.

#### Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

##### *Commento*

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile, applicabili in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli Enti del Terzo Settore, come previsto dal D.M. 5.3.2020.

#### Cambiamenti di principi contabili

##### *Commento*

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423-bis, comma 2, del codice civile, applicabile in quanto compatibile con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli Enti del Terzo Settore, come previsto dal D.M. 5.3.2020.



**Correzione di errori rilevanti***Commento*

In relazione all'obbligo di segnalare gli errori rilevanti commessi in precedenti esercizi, con riferimento all'esercizio 2021, si attesta che i saldi di apertura del Patrimonio Netto 2022 e delle relative poste comparative 2021 riflettono la correzione dell'erronea contabilizzazione a c/impianti di una donazione ricevuta nell'esercizio 2021. Il Consiglio di Amministrazione ha provveduto a riclassificare tale donazione in apposita Riserva Vincolata di Patrimonio Netto. Si è inoltre addebitato alla Riserva Acquisizione Fabbricati il valore degli ammortamenti riferiti alla Sede Legale di Corso Trapani erroneamente attribuiti nell'esercizio 2021 a Fondo Manutenzione generico.

Di seguito, si riporta, per ogni voce di bilancio interessata, l'ammontare della correzione apportata alla stessa (€/000):

<b>Patrimonio Netto 31.12.2021</b>	<b>575</b>
Storno conto impianti e creazione riserva vincolata da CDA	1.532
Imputazione amm.ti 2021 a storno della riserva vincolata da CDA	(282)
Ripristino fondo manutenzione e imputazione amm.ti 2021 a riserva acquisizione fabbricati	(117)
<b>Patrimonio Netto 31.12.2021 (R)</b>	<b>1.708</b>

**Problematiche di comparabilità e di adattamento***Commento*

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente ad eccezione delle Rimanenze, indicate lo scorso anno erroneamente nelle rimanenze di materie prime, anziché nelle rimanenze di prodotti finiti. Si è pertanto provveduto ad adattare tale voce nell'esercizio precedente, oltre alle altre voci come indicato nel paragrafo precedente.

**Criteri di valutazione applicati***Commento*

Gli Enti del Terzo Settore osservano le regole, di rilevazione e valutazione, contenute nei principi contabili nazionali OIC, tenuto conto delle previsioni specifiche previste dal principio OIC 35 ("Principio contabile ETS"). I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020 e del codice civile, ove compatibili, nonché alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi, inoltre, non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi del punto 3 del Mod. C di cui all'Allegato 1 al decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020, si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.M. 5.3.2020 stesso nonché nell'art. 2426 del codice civile, applicabile in quanto compatibile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

I valori contabili espressi in valuta sono stati iscritti, previa conversione in euro secondo il tasso di cambio vigente al momento della loro rilevazione, ovvero al tasso di cambio alla data di chiusura dell'esercizio sociale secondo le indicazioni del principio contabile OIC 26.

#### *Immobilizzazioni immateriali*

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

<b>Voci immobilizzazioni immateriali</b>	<b>Periodo</b>
Brevetti e utilizzazione opere ingegno	20%-33%
Altre immobilizzazioni immateriali	Vita utile del bene

Le eventuali alienazioni di beni immateriali avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo.

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione.

L'ente non si è avvalso della facoltà prevista dall'art. 60 del D.L. 104/2020 non sospendendo l'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Nel caso in cui risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione deve essere svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i motivi della rettifica deve essere ripristinato il valore originario rettificato degli ammortamenti. In taluni casi il costo di acquisizione di un'immobilizzazione è direttamente ridotto del contributo in denaro destinato al bene immateriale..

#### *Beni immateriali*

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

I beni immateriali generati internamente sono rilevati al costo di fabbricazione comprendente tutti i costi direttamente imputabili ai beni stessi.

#### *Immobilizzazioni materiali*

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

Le eventuali dismissioni di cespiti (cessioni, rottamazioni, ecc.) avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo. L'eventuale differenza tra valore contabile e valore di dismissione è stato rilevato nel rendiconto gestionale.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati.

Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico nel rendiconto gestionale di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi.

Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

Voci immobilizzazioni materiali	Aliquote %
Terreni e Fabbricati	3%
Impianti generici	15%
Impianti specifici	5% - 9% - 10% - 15%
Attrezzature	2,5% - 10% - 15% - 20%
Mobili e arredi	10% - 12%
Mezzi di trasporto interno	12,5% - 25%

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

Le eventuali dismissioni di cespiti (cessioni, rottamazioni, ecc.) avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo. L'eventuale differenza tra valore contabile e valore di dismissione è stato rilevato nel rendiconto gestionale.

Le immobilizzazioni materiali di modesto valore, in relazione alla loro natura e/o rapida obsolescenza, sono state ammortizzate nella misura del 100%.

Le immobilizzazioni materiali acquisite a titolo gratuito sono contabilizzate nel momento in cui il titolo di proprietà delle stesse si trasferisce al donatario, sono valutate al valore indicato nell'atto di successione o donazione o, se non disponibile, al presumibile valore di mercato. Tali immobilizzazioni sono iscritte con contropartita una voce di ricavo tranne alcune limitate eccezioni che sono contabilizzate con contropartita il "Fondo dotazione c/patrimonio".

In taluni casi il costo di acquisizione di un'immobilizzazione è direttamente ridotto del contributo in denaro destinato al bene materiale.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto all'esercizio precedente, l'ente non si è avvalsa della facoltà prevista dall'articolo 60 del D.L. 104/2020.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Nel caso in cui risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione deve essere svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i motivi della rettifica deve essere ripristinato il valore originario rettificato degli ammortamenti.

#### *Terreni e fabbricati*

Con particolare riferimento agli immobili, diversi da quelli utilizzati per l'attività, si precisa che gli stessi non sono stati assoggettati ad ammortamento, dal momento che tali cespiti non subiscono significative riduzioni di valore per effetto dell'uso. Eventuali riduzioni di valore risultano infatti compensate dalle manutenzioni conservative di cui sono oggetto. L'ente ha distintamente contabilizzato la parte di terreno sottostante ai fabbricati di proprietà e per la stessa non si è operato alcun ammortamento in quanto si tratta di beni per i quali non è previsto un esaurimento della utilità futura.

I terreni, non esaurendo nel tempo la loro utilità, non sono stati ammortizzati.

I fabbricati non strumentali, che rappresentano una forma di investimento, non sono stati ammortizzati, così come consentito dal principio contabile OIC 16.'

#### *Immobilizzazioni finanziarie*

### *Partecipazioni*

Le immobilizzazioni finanziarie si riferiscono ad azioni, quote di partecipazione o ad altri titoli, acquisiti per essere durevolmente mantenuti nel patrimonio aziendale.

Il controllo ed il collegamento sono determinati ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile.

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.).

Se alla data di chiusura del bilancio il valore di un'immobilizzazione finanziaria risulta durevolmente inferiore al costo di acquisto come sopra definito essa è iscritta a tale minor valore. Se vengono meno i motivi della rettifica, il valore viene ripristinato.

### *Operazioni di locazione finanziaria*

I beni acquisiti in locazione finanziaria sono contabilmente rappresentati, come previsto dal Legislatore, secondo il metodo patrimoniale con la rilevazione dei canoni leasing tra i costi di esercizio.

### *Rimanenze*

I beni rientranti tra le rimanenze di magazzino sono rilevati inizialmente alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e benefici connessi al bene acquisito. Le rimanenze di prodotti finiti sono iscritte al costo di acquisto o di produzione o, se minore, al valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

### *Crediti iscritti nell'attivo circolante*

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art. 2426, comma.2, del codice civile, tenendo conto del fattore temporale e del valore presumibile di realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile.

L'adeguamento al presumibile valore di realizzo è stato effettuato mediante lo stanziamento di un fondo svalutazione crediti.

Per i crediti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e gestionale dell'ente, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il presumibile valore di realizzo. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

### *Disponibilità liquide*

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

### *Ratei e risconti attivi*

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei proventi e ricavi e/o costi e oneri comuni a più esercizi.

### *Patrimonio netto*

Le voci sono espresse in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 35 e nel principio contabile OIC 28.

### *Fondi per rischi e oneri*

I fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta certa o probabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

La costituzione dei fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza e di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31. Gli accantonamenti correlati sono rilevati nel rendiconto gestionale dell'esercizio di competenza, nell'area di appartenenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

#### *Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato*

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

#### *Debiti*

I debiti sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art. 2426 comma 2, del codice civile, tenendo conto del fattore temporale, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile.

Per i debiti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e gestionale dell'ente, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il valore nominale. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di debiti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

#### *Ratei e risconti passivi*

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e oneri e/o proventi e ricavi comuni a più esercizi.

### **Altre informazioni**

#### **Stato patrimoniale**

#### **Introduzione**

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

#### **Attivo**

##### *B) Immobilizzazioni*

##### *I - Immobilizzazioni immateriali*

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

##### *Introduzione*

Dopo l'iscrizione nel rendiconto gestionale delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad € 436.071, le immobilizzazioni immateriali ammontano ad € 1.094.858.

Voce di bilancio	Valore al 31/12/2021	Variazione	Valore al 31/12/2022
Diritti di brevetto	2441	5.057	7.498



Altre	1.194.974	-107.614	1.087.360
<b>TOTALE</b>	<b>1.197.415</b>	<b>-102.557</b>	<b>1.094.858</b>

Nella tabella sono espote le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Valore al 31/12/2021	Incrementi esercizio	Decrementi/ Altre variazioni	Ammortamento esercizio	Amm.to PN/Altri fondi	Valore al 31/12/2022
Diritti di brevetto	2.441	8.400		-3.343	0	7.498
Altre	1.194.974	325.113	0	-164.043	-268.684	1.087.360
<b>TOTALE</b>	<b>1.197.415</b>	<b>334.126</b>		<b>-167.386</b>	<b>-268.684</b>	<b>1.094.858</b>

La voce "Altre" per € 1.087.360 (€ 1.194.974 nel 2021) si riferisce a lavori di ristrutturazione di immobili locati o in comodato d'uso gratuito e dei relativi impianti; Sono ammortizzate nel periodo minore tra quello di utilità futura delle spese sostenute e quello residuo della locazione/comodato, come previsto dall'OIC 24.

Gli incrementi per € 334.126 sono principalmente connessi ai lavori di ristrutturazione degli immobili e delle comunità appartenenti al gruppo.

#### II - Immobilizzazioni materiali

##### Introduzione

Nella tabella che segue sono espote le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Voce di bilancio	Valore al 31/12/2021	Variazione	Valore al 31/12/2022
Immobilizzazioni materiali	6.433.870	-156.640	6.277.230

Descrizione	Valore al 31/12/2021	Incrementi esercizio	Decrementi/ Altre variazioni	Ammortamento esercizio	Amm.to PN/Altri fondi	Valore al 31/12/2022
Terreni e Fabbricati	6.145.393	303.158	-261.035	-75.577	-122.850	5.989.089
Impianti e macchinari	115.785	23.777		-42.590		96.972
Altri beni	172.692	99.670		-74.215	-6.978	191.169
Immobilizzazioni in corso e acconti	0					-
<b>TOTALE</b>	<b>6.433.870</b>	<b>426.605</b>	<b>-261.035</b>	<b>-192.382</b>	<b>-129.828</b>	<b>6.277.230</b>

La voce "Fabbricati" comprende principalmente l'immobile di Corso Trapani, sede legale della Fondazione, destinato allo svolgimento delle attività istituzionali, così come gli altri immobili. L'immobile della sede è stato oggetto, nel mese di maggio 2017, di perizia giurata di stima da parte del prof. Prizzon, per un valore di € 8,6 mln.

L'incremento pari a € 303.158 è relativo alle donazioni di immobili nei Comuni di Torino e Ventimiglia all'acquisizione di immobili nel Comune di Murisengo.

Nell'esercizio sono stati venduti l'immobile di Corso Leone, in Torino e di Corso Cavallotti in Alessandria, non utilizzabili per le attività della Fondazione.

Come indicato nei criteri di valutazione gli immobili ricevuti in donazione/eredità sono valutati al valore indicato nell'atto di successione/donazione.

La voce "Impianti e macchinari" è sostanzialmente costituita da tre impianti fotovoltaici installati presso la sede sociale e da altri impianti vari.

Gli incrementi pari a € 23.777 si riferiscono all'impianto di condizionamento dell'immobile sito a Torino in C. Trapani.

La voce "Altri beni" è costituita prevalentemente da mobili e arredi, attrezzature d'ufficio e mezzi di trasporto. L'incremento dell'esercizio si riferisce principalmente all'acquisizione di mobili e arredi relativi alle numerose strutture di accoglienza del Gruppo, in special modo la sede di Murisengo.

### III - Immobilizzazioni finanziarie

#### Introduzione

La situazione aggiornata delle partecipazioni è la seguente:

Voce di bilancio	Valore al 31/12/2021	Variazione	Valore al 31/12/2022
Immobilizzazioni finanziarie	220.607	291.201	511.808

#### Le immobilizzazioni finanziarie di € 511.808 sono così costituite:

- per un valore netto di € 111.040 si riferiscono a partecipazioni in imprese controllate (costo storico di € 348.713 a cui si contrappone un fondo svalutazione di € 237.673) :

PARTECIPAZIONE EGA IMPRESA SOCIALE	40.335
PARTECIPAZIONE UDS IMPRESA SOCIALE	24.349
PARTECIPAZIONE AS IMPRESA SOCIALE	11.356
PARTECIPAZIONE IL GIARDINO DELLE ROSE IMPRESA SOC.	10.000
PARTECIPAZIONE BINARIA 1515 SOC.COOP.	10.000
PARTECIPAZIONE COMOU EOUCABLE SARL	15.000
<b>Totale Partecipazioni in Imprese Controllate</b>	<b>111.040</b>

Nell'esercizio sono state acquisite le quote di partecipazione nelle società Binaria 1515 e Il Giardino delle Rose, che nel mese di marzo 2023 hanno completato la loro trasformazione da società cooperative in società a responsabilità limitata imprese sociali.

- per € 392.708 si riferiscono a partecipazioni in imprese collegate:

PARTECIPAZIONE BANCA ETICA	17.825
PARTECIPAZIONE ASS. EQUAZIONE	516
PARTECIPAZIONE CONS. ABELE LAVORO	516
GIORGIO FASANA SRL IN LIQUIDAZIONE	81.850
LE LUXE SRL	287.000
PARTECIPAZIONE LA VIA LIBERA	5.000
<b>Totale Partecipazioni in Imprese Collegate</b>	<b>392.708</b>

Nell'esercizio sono state acquisite per successione testamentaria le partecipazioni nelle società Giorgio Fasana Srl in liquidazione iscritta al costo di € 81.850, e la partecipazione nella società Le Luxe Srl, iscritta al costo di 287.000

#### Dettaglio Partecipazioni:

€/000	31.12.2021	Acq.	Rival.	Incr.	Sval.	Alienaz.	31.12.2022
EGA Srl	153	-	-	-	(113)	-	40
UDS Srl	11	-	-	35	(22)	-	24
Comou (Africa)	15	-	-	-	-	-	15

AS Srl	10	-	-	1	-	-	11
Giardino delle rose Srl	-	10	-	-	-	-	10
Binaria 1515 Srl	-	10	-	46	(46)	-	10
<b>Controllate</b>	<b>189</b>	<b>20</b>	<b>-</b>	<b>82</b>	<b>(181)</b>	<b>-</b>	<b>111</b>
Le Luxe Srl	-	287	-	-	-	-	287
By Giorgio Fasana Srl	-	82	-	-	-	-	82
Banca Etica	18	-	-	-	-	-	18
lavialibera Srl	5	-	-	-	-	-	5
Altre	1	-	-	-	-	-	1
<b>Collegate</b>	<b>24</b>	<b>369</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>393</b>
<b>Totale Partecipazioni</b>	<b>213</b>	<b>389</b>	<b>-</b>	<b>82</b>	<b>(181)</b>	<b>-</b>	<b>504</b>

Per € 8.059 a crediti immobilizzati relativi principalmente a depositi cauzionali pagati per gli immobili condotti in locazione.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie

Nella seguente tabella vengono espone le movimentazioni dei crediti in oggetto.

Analisi delle variazioni e della scadenza dei crediti iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso altri	7.559	500	8.059	8.059
<b>Totale</b>	<b>7.559</b>	<b>500</b>	<b>8.059</b>	<b>8.059</b>

C) Attivo circolante

I - Rimanenze

Commento

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni delle rimanenze.

Voce di bilancio	Valore al 31/12/2021	Variazione	Valore al 31/12/2022
Rimanenze	4.023	-2.301	1.722

Voce di bilancio	Valore al 31/12/2021	Variazione	Valore al 31/12/2022
Rimanenze prodotti finiti	4.023	-2.301	1.722
<b>TOTALE RIMANENZE</b>	<b>4.023</b>	<b>-2.301</b>	<b>1.722</b>

Si tratta delle rimanenze dei gadget destinate alle raccolte fondi.

II - Crediti

Scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Introduzione

I criteri di valutazione dei crediti iscritti nell'attivo circolante sono illustrati al paragrafo "Criteri di valutazione".

La voce presenta un saldo di € 2.040.429 (€ 707.127 al 31.12.2021).

Tutti i crediti sono esigibili entro l'esercizio successivo, ad esclusione dei crediti tributari, esigibili oltre i dodici mesi per € 11.197

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alla scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante. In particolare, viene indicato, distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei crediti di durata residua superiore a cinque anni.

*Analisi della scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante*

	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso utenti e clienti	587.972	-
Crediti verso imprese controllate	35.921	-
Crediti verso imprese collegate	1.357.540	-
Crediti tributari	24.355	11.197
Crediti verso altri	23.444	-
<b>Totale</b>	<b>2.029.232</b>	<b>11.197</b>

*Commento*

La tabella che segue espone le variazioni intervenute nelle singole voci:

Voce di bilancio	Valore al 31/12/2021	Variazione	Valore al 31/12/2022
Crediti verso clienti	464.366	123.606	587.972
Crediti verso imprese controllate	80.848	-44.927	35.921
Crediti verso imprese collegate	0	1.357.540	1.357.540
Crediti tributari	33.850	1.702	35.552
Crediti verso altri	128.063	-104.619	23.444
<b>TOTALE CREDITI</b>	<b>707.127</b>	<b>1.333.302</b>	<b>2.040.429</b>

I crediti verso clienti e i crediti verso altri sono esposti al netto del Fondo svalutazione crediti, commentato in seguito.

I "crediti verso clienti" hanno subito un incremento di € 123.606 principalmente dovuto all'incremento dei crediti nei confronti di ASL, Consorzi e Comuni.

Si segnala che la Fondazione cede pro soluto i crediti per le prestazioni di servizi effettuate nei confronti di alcuni Enti Pubblici.

Fondo svalutazione crediti v/so clienti

Si è proceduto ad una puntuale disamina delle posizioni creditizie sulla base della loro anzianità temporale e della capacità patrimoniale-finanziaria dei debitori; inoltre, sono state effettuate valutazioni sul probabile esito delle specifiche azioni di recupero crediti, legali e stragiudiziali, avviate o continuate nel corso dell'esercizio. Alla luce delle suesposte considerazioni, nel presupposto che le iniziative di recupero attuate e/o programmate nel breve termine siano sempre più efficaci rispetto al fenomeno della morosità, l'Ente ritiene che l'ammontare del fondo svalutazione crediti alla data del 31/12/2022, dopo l'accantonamento dell'anno di € 50.000, sia congruo rispetto ai prevedibili rischi di realizzo delle posizioni creditorie accertate e di dubbia esigibilità e che, pertanto, le possibili perdite future possono essere contenute entro i limiti del fondo stesso.

Descrizione	Importo
Fondo svalutazione crediti v/so clienti al 31/12/2021	136.459
Utilizzo fondo svalutazione crediti	0
Accantonamento dell'esercizio	50.000
<b>FONDO SVALUTAZIONE CREDITI V/SO CLIENTI AL 31/12/2022</b>	<b>186.459</b>

## Dettaglio "Crediti verso altri"

Voce di bilancio	Valore al 31/12/2021	Variazione	Valore al 31/12/2021
Crediti vs/Certosa	152.375	0	152.375
Crediti vs/SACE	127.688	-123.006	4.682
Crediti verso Dipendenti	0	992	992
Anticipi a fornitori	0	16.434	16434
Note credito da ricevere	0	961	961
Fondo svalutazione altri crediti	-152.000	0	-152.000
<b>TOTALE CREDITI</b>	<b>128.063</b>	<b>-104.619</b>	<b>23.444</b>

Negli esercizi passati è stato stanziato un Fondo svalutazione sugli altri crediti, attualmente di € 152.000.

## IV - Disponibilità liquide

## Commento

La composizione della voce è così dettagliata::

Voce di bilancio	Valore al 31/12/2021	Variazione	Valore al 31/12/2022
Disponibilità liquide	654.460	84.049	738.509

Voce di bilancio	Valore al 31/12/2021	Variazione	Valore al 31/12/2022
Depositi bancari e postali	644.652	69.525	714.177
Assegni	0	10.000	10.000
Denaro e altri valori in cassa	9.808	4.524	14.332
<b>TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>	<b>654.460</b>	<b>84.049</b>	<b>738.509</b>

Il saldo di € 738.509 rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio (€ 654.460 al 31 dicembre 2021).

I depositi bancari ammontano ad € 714.177 (€ 7.881 carte di credito prepagate, € 685.112 c/c attivi), quelli postali ad € 21.185; gli assegni ad € 10.000.

Il denaro in cassa è relativo ai depositi presso la sede e le diverse comunità.

## D) Ratei e risconti attivi

## Commento

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Voce di bilancio	Valore al 31/12/2021	Variazione	Valore al 31/12/2022
Ratei e Risconti Attivi	891.121	129.390	1.020.511

Voce di bilancio	Valore al 31/12/2021	Variazione	Valore al 31/12/2022
Ratei attivi	862.426	134.493	996.919
Risconti attivi	28.696	-5.104	23.592
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>	<b>891.122</b>	<b>129.389</b>	<b>1.020.511</b>

I ratei attivi riflettono l'imputazione della quota di competenza 2022 dei contributi su progetti (sia nuovi che già attivati negli esercizi precedenti e che, in quest'ultima accezione, si sviluppano anche nell'esercizio 2022), al netto degli incassi già ricevuti.

## Passivo

### Introduzione

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

### A) Patrimonio netto

#### Movimenti delle voci di patrimonio netto

#### Introduzione

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono espone le movimentazioni delle singole voci del patrimonio netto.

DESCRIZIONE	CAPITALE	FONDO DOTAZIONE C/PATRIMONIO	RISERVA INDISPONIBILE FONDAZIONE	RISERVE VINCOLATE	UTILE/PERDITA PORTATI A NUOVO	UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	TOTALE
<b>VALORI AL 31/12/2020</b>	<b>37.462</b>	<b>443.655</b>	-	-	<b>(91.615)</b>	-	<b>389.502</b>
Destinazione risultato 2020	-	(91.615)	-	-	91.615	-	-
Amm.ti patrimonio netto a	-	-	-	-	-	-	-
Utile (perdita) dell'esercizio	-	-	-	-	-	185.290	185.290
<b>VALORI AL 31/12/2021</b>	<b>37.462</b>	<b>352.040</b>	-	-	-	<b>185.290</b>	<b>574.792</b>
Ripristino fondo manutenzione e imputazione amm.ti 2021 a riserva acquisizione fabbricati	-	(116.700)	-	-	-	-	(116.700)
Storno conto impianti e creazione riserva vincolata da CDA	-	-	-	1.250.239	-	-	1.250.239
<b>VALORI AL 31/12/2021 (R)</b>	<b>37.462</b>	<b>235.340</b>	-	<b>1.250.239</b>	-	<b>185.290</b>	<b>1.708.331</b>
Destinazione risultato 2021	-	185.290	-	-	-	(185.290)	-
Riserva indisponibile da trasformazione	-	(80.000)	80.000	-	-	-	-
Acc.ti vincolati per decisione di organi istituzionali	-	-	-	2.714.876	-	-	2.714.876
Amm.ti patrimonio netto a	-	(116.700)	-	(281.812)	-	-	(398.512)
Utile (perdita) dell'esercizio	-	-	-	-	-	302.950	302.950
<b>VALORI AL 31/12/2022</b>	<b>37.462</b>	<b>223.930</b>	<b>80.000</b>	<b>3.683.303</b>	-	<b>302.950</b>	<b>4.327.645</b>

*Origine, possibilità di utilizzo, natura e durata dei vincoli delle voci di patrimonio netto*

## Introduzione

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le informazioni riguardanti l'origine, possibilità di utilizzo, natura e durata dei vincoli delle voci di patrimonio netto nonché loro utilizzazione nei precedenti esercizi.

*Origine, possibilità di utilizzo, natura e durata dei vincoli delle voci di patrimonio netto*

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Fondo di dotazione dell'ente	37.462	Capitale		-
<i>Fondo di dotazione dell'ente</i>				
Riserve statutarie	303.929	Avanzi		-
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	3.683.303	Capitale		-
Avanzo/disavanzo d'esercizio	302.950	Avanzi		-
<b>Totale</b>	<b>4.327.644</b>			-
Quota non distribuibile				4.327.644
Residua quota distribuibile				-
<b>Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura disavanzi; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statutari; E: altro</b>				

*B) Fondi per rischi e oneri**Variazioni dei fondi per rischi e oneri*

## Introduzione

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei fondi per rischi e oneri.

*Analisi delle variazioni dei fondi per rischi e oneri*

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio
Altri fondi	231.443	231.443

## Commento

Il fondo rischi e oneri si riferisce principalmente ad accantonamenti per future manutenzioni da effettuare nelle varie comunità di accoglienza pertinenti al Gruppo. Nell'esercizio non ha subito variazioni.

Il valore iniziale è stato oggetto di rettifica nell'ambito delle operazioni di restatement come meglio spiegato nel paragrafo "errori rilevanti", accogliendo l'importo degli ammortamenti sull'immobile sede della Fondazione, relativi all'anno 2021, di €116.701.

*C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato*

## Commento

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

	Consist. iniziale	Incrementi	Erogazioni	Conferimenti	Consist. finale
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	347.077	26.128	-64.428	-20.320	288.457
<b>Totale</b>	<b>347.078</b>	<b>26.128</b>	<b>-64.428</b>	<b>-20.320</b>	<b>288.457</b>

Nel corso del 2022 gli si sono registrati:

- Incrementi per € 26.128 sono principalmente relativi alla quota di rivalutazione dell'esercizio 2022;
- Erogazioni per € 64.428 sono relative a dipendenti che hanno interrotto il rapporto di lavoro;
- Conferimenti per € 20.320 sono relativi alle quote di TFR conferite alla società Animazione sociale Gruppo Abele Srl Impresa Sociale;

#### D) Debiti

##### Scadenza dei debiti

##### Introduzione

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alla scadenza dei debiti.

##### Analisi della scadenza dei debiti

	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	1.714.713	2.483.544
Debiti verso fornitori	459.711	-
Debiti verso imprese controllate e collegate	638.151	-
Debiti tributari	526.263	24.933
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	110.083	-
Debiti verso dipendenti e collaboratori	222.889	-
Altri debiti	56.397	-
<b>Totale</b>	<b>3.728.207</b>	<b>2.508.477</b>

##### Commento

Si precisa che i debiti alla chiusura dell'esercizio scadono entro dodici mesi, fatta eccezione per una parte dei "debiti verso banche" e dei "debiti tributari", e sono sostanzialmente verso soggetti nazionali.

##### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

##### Introduzione

Nel seguente prospetto, distintamente per ciascuna voce, sono indicati i debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie.

## Analisi dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso banche	2.224.191	2.224.191	1.974.066	4.198.257
Debiti verso fornitori	-	-	459.711	459.711
Debiti verso imprese controllate e collegate	-	-	638.151	638.151
Debiti tributari	-	-	551.196	551.196
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	-	110.083	110.083
Debiti verso dipendenti e collaboratori	-	-	222.889	222.889
Altri debiti	-	-	56.397	56.397
<b>Totale debiti</b>	<b>2.224.191</b>	<b>2.224.191</b>	<b>4.012.493</b>	<b>6.236.684</b>

## Commento

Di seguito un dettaglio delle garanzie ipotecarie, per € 5.040.000:

BANCA	FINANZIAMENTO/MUTUO	SCADENZA	IMPORTO ORIGINARIO FINANZIAMENTO/MUTUO	DEBITO RESIDUO AL 31/12/2022	IPOTECHE ISCRITTE ALLA STIPULA DEL FINANZIAMENTO/MUTUO	IPOTECHE RAPPORTATE AL DEBITO RESIDUO DEL FINANZIAMENTO/MUTUO
Unicredit banca	mutuo n. 8296	scadenza 2028	700.000	396.178	0	0
Mutuo in Pool	mutuo n. 4690	scadenza 2033	2.520.000	2.224.191	5.040.000	4.448.382
Banca Etica	apertura credito fotovoltaico	scadenza 2030	127.000	67.795	0	0
<b>TOTALI</b>			<b>3.347.000</b>	<b>2.688.165</b>	<b>5.040.000</b>	<b>4.448.382</b>

I "Debiti verso banche" sono così composti:

Voce di bilancio	Valore al 31/12/2021	Variazione	Valore al 31/12/2022
Debiti v/banche c/anticipi	1.291.877	-269.220	1.022.657
Mutui	2.885.865	-197.700	2.688.165
Aperture di credito in c/c	972.504	-485.069	487.435
<b>Totale debiti verso banche</b>	<b>5.150.246</b>	<b>-951.989</b>	<b>4.198.257</b>

Dettaglio debiti vs banche con scadenza entro l'esercizio successivo:

	Valore al 31/12/2021	Variazione	Valore al 31/12/2022
ANTICIPI FATTURE BANCHE	1.291.877	-269.220	1.022.657
BANCA ETICA FOTOVOLTAICO ENTRO 12 MESI	6.350	0	6.350
MUTUO UNICREDIT 4568296 ENTRO 12 MESI	58.705	-3.799	54.906
MUTUO IN POOL N. 4690 ENTRO 12 MESI	138.995	4.371	143.365
ETICA N. 1363843	972.504	-485.069	487.436
BANCA ETICA FOTOVOLTAICO OLTRE 12 MESI	61.446	-61.446	0
<b>TOT DEBITI VS BANCHE ENTRO 12 MESI</b>	<b>2.529.876</b>	<b>-815.163</b>	<b>1.714.714</b>

Dettaglio debiti vs banche con scadenza oltre l'esercizio successivo:

	Valore al 31/12/2021	Variazione	Valore al 31/12/2022
MUTUO IN POOL N. 4690 OLTRE 12 MESI	2.224.191	143.364,35	2.080.827
MUTUO UNICREDIT N 4568296 OLTRE 12 MESI	396.178	54.906,06	341.272
BANCA ETICA FOTOVOLTAICO OLTRE 12 MESI	0	61.445,00	61.445
<b>TOT DEBITI VS BANCHE OLTRE 12 MESI</b>	<b>2.620.369</b>	<b>136.825,41</b>	<b>2.483.544</b>

La tabella che segue evidenzia la consistenza e le variazioni intervenute nell'esercizio ai debiti verso fornitori, iscritti in bilancio per € 459.711 (€732.018 al 31.12.2021):

	Valore al 31/12/2021	Variazione	Valore al 31/12/2022
DEBITI VS. FORNITORI	539.494	-311.627	227.866
FATTURE DA RICEVERE	192.524	-33.796	158.728
SPESE CONDOMINIALI VIA GENOVA	0	494	494
DEBITI VS PARTNERS PER PROGETTI	0	72.622	72.622
<b>TOT DEBITI VS FORNITORI</b>	<b>732.018</b>	<b>-272.308</b>	<b>459.711</b>

La tabella che segue evidenzia la consistenza e le variazioni intervenute nell'esercizio ai debiti verso imprese controllate e collegate, iscritti in bilancio per € 638.151 (€ 369.140 al 31.12.2021):

	Valore al 31/12/2021	Variazione	Valore al 31/12/2022
<b>DEBITI V.SO CONTROLLATE</b>			
DEBITI NON COMM. V.SO EGA	10.000	368	10.368
DEBITI NON COMMERCIALI V.SO UDS SRL	7.890	-7.890	0
DEBITI NON COMMERCIALI VS GIARDINO DELLE ROSE	0	28.657	28.657
DEBITI NON COMM. VS ANIMAZIONE SOCIALE SRL	0	122.876	122.876
<b>DEBITI VERSO COLLEGATE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
DEBITI NON COMM. V.SO LIBERA	350.000	125.000	475.000
DEBITI LA VIA LIBERA I.S. SRL	1.250	0	1.250
<b>TOT DEBITI VS CONTROLLATE E COLLEGATE</b>	<b>369.140</b>	<b>269.011</b>	<b>638.151</b>

I "Debiti tributari" di € 551.196 sono sostanzialmente costituiti da debiti per IRES, IRAP, IVA, TARI e IMU relativi agli anni dal 2013 al 2022 e da debiti per ritenute IRPEF su lavoro dipendente.

Nei "Debiti verso istituti di previdenza" di € 110.083 (€111.075 al 31.12.2021) sono stati rilevati i debiti verso INPS, INAIL e la previdenza complementare.

I "debiti verso i dipendenti e collaboratori" pari ad € 222.889 (€ 426.514 al 31.12.2021) sono costituiti dai debiti per retribuzioni e compensi non ancora erogati alla data di chiusura dell'esercizio, di cui € 0 relativi a esercizi precedenti.

Nel corso dell'esercizio sono stati saldati tutti i debiti per stipendi e compensi collaboratori relativi agli anni pregressi, il debito al 31.12.2022 corrisponde al debito maturato per il mese di dicembre 2022.

Il totale del debito verso i dipendenti/collaboratori al 31 dicembre 2022 è così determinato per annualità:

	Valore al 31/12/2021	Variazione	Valore al 31/12/2022
Pregresso ante 2014	182.056	-182.056	0
Dipendenti 2020	4.998	-4.998	0
Dipendenti 2021	221.403	-221.403	0
Dipendenti 2022	0	209.210	209.210
Collaboratori 2021	18.058	-18.058	0
Collaboratori 2022	0	13.679	13.679
<b>TOTALE DEBITI VERSO IL PERSONALE</b>	<b>426.515</b>	<b>-203.626</b>	<b>222.889</b>

Gli "Altri debiti" di € 56.397 (€ 74.205 al 31.12.2021) sono costituiti, principalmente, da debiti per garanzie su lavori in corso e spese di gestione immobili.

#### E) Ratei e risconti passivi

##### Commento

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio:

Voce di bilancio	Valore al 31/12/2021	Variazione	Valore al 31/12/2022
Ratei e Risconti Passivi	556.049	44.790	600.839

Voce di bilancio	Valore al 31/12/2021	Variazione	Valore al 31/12/2022
Ratei passivi	403.015	-35.131	367.884
Risconti passivi	153.034	79.921	232.955
TOTALE RATEI E RISCONTI PASSIVI	556.049	44.790	600.839

I "Ratei passivi" sono costituiti prevalentemente dai residui ferie e permessi dei dipendenti maturati ma non goduti per € 257.813 e (€ 231.558 nel 2021) e ratei passivi diversi per 110.072 (€ 171.456 nel 2021).

## Rendiconto gestionale

### Introduzione

Il rendiconto gestionale evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei proventi e ricavi e dei costi ed oneri che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I proventi e ricavi e i costi ed oneri, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dal D.M. 5.3.2020, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie aree:

- A) Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale;
- B) Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività diverse;
- C) Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività di raccolte fondi;
- D) Costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali;
- E) Costi e oneri e proventi da attività di supporto generale.

Nella presente relazione viene fornito un dettaglio più esaustivo delle aree del rendiconto gestionale, evidenziando i punti di forza e criticità anche in un'ottica comparativa.

Si fornisce inoltre informativa circa i criteri seguiti per la classificazione nelle diverse aree previste nel rendiconto gestionale.

Di seguito si evidenziano i risultati di ogni area operativa con evidenza degli oneri e proventi aventi carattere straordinario.

### A) Componenti da attività di interesse generale

#### Commento

Di seguito si fornisce un miglior dettaglio delle attività di interesse generale.

I "costi e oneri/ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale" sono componenti negativi/positivi di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività di interesse generale di cui all'art. 5 del D. Lgs. 117/2017.

	Oneri e costi	€		Proventi e ricavi	€
A	Costi e oneri da attività di interesse generale	4.482.380	A	Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale	3.839.726
	di cui di carattere straordinario			di cui di carattere straordinario	
Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)					-642.654
di cui di carattere straordinario					0

I "Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale di € 3.839.726 si compongono principalmente dei proventi per rette e soggiorno delle persone in difficoltà ospitate presso le nostre comunità per € 1.565.940, del contributo 5 per mille ricevuto di € 109.692, di contributi ricevuti da soggetti privati, principalmente fondazioni di origine bancaria, per € 17.928, da ricavi per prestazioni e cessioni a terzi (corrispettivi per corsi di formazione e docenze e altre prestazioni dell'attività di interesse generale di € 297.977, dei contributi per progetti per € 1.838.524 e dei contributi da Enti Pubblici per euro 9.655.

## B) Componenti da attività diverse

### Commento

Di seguito si fornisce un miglior dettaglio delle singole attività diverse: ...

I "costi e oneri, i ricavi, rendite e proventi da attività diverse" sono componenti negativi/positivi di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività diverse di cui all'art. 6 del D.Lgs.117/2017 e successive modificazioni ed integrazioni, indipendentemente dal fatto che queste siano state svolte con modalità non commerciali o commerciali.

	Oneri e costi	€		Proventi e ricavi	€
B	Costi e oneri da attività diverse	57.174	B	Ricavi, rendite e proventi da attività diverse	375.934
	di cui di carattere straordinario			di cui di carattere straordinario	
Avanzo/disavanzo attività diverse					318.760
di cui di carattere straordinario					0

Le attività diverse corrispondono principalmente a plusvalenze su vendita immobili e allo storno di interessi passivi accertati secondo il principio di prudenza ma successivamente riversati a c/economico e relativi alla sospensione del mutuo per covid 19.

## C) Componenti da attività di raccolta fondi

### Commento

I "costi e oneri, i ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi" sono componenti negativi/positivi di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività di raccolta fondi occasionali e non occasionali di cui all'art. 7 del D.Lgs. 117/2017 e successive modificazioni ed integrazioni. Il maggior dettaglio è riportato nel prospetto di rendicontazione delle raccolte fondi, nell'apposito punto della presente relazione di missione.

	Oneri e costi	€		Proventi e ricavi	€
C	Costi e oneri da attività di raccolta fondi	164.513	C	Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi	6.452.783
	di cui di carattere straordinario			di cui di carattere straordinario	

Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi	6.288.270
di cui di carattere straordinario	0

#### D) Componenti da attività finanziarie e patrimoniali

##### Commento

Di seguito si fornisce un miglior dettaglio delle singole attività finanziarie e patrimoniali:

I "costi e oneri, i ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali" sono componenti negativi/positivi di reddito derivanti da operazioni aventi natura di raccolta finanziaria/generazione di profitti di natura finanziaria e di matrice patrimoniale, primariamente connessa alla gestione del patrimonio immobiliare, laddove tale attività non sia attività di interesse generale ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. 117/2017 e successive modificazioni ed integrazioni.

Laddove si tratti invece di attività di interesse generale, i componenti di reddito sono imputabili nell'area A del rendiconto gestionale.

	Oneri e costi	€		Proventi e ricavi	€
D	Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali	460.234	D	Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali	4.392
	di cui di carattere straordinario			di cui di carattere straordinario	
Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali					-455.842
di cui di carattere straordinario					0

Gli oneri finanziari sono riportati per competenza in proporzione alla quota sostenuta nell'esercizio; si tratta principalmente degli interessi passivi sui mutui e anticipi e delle commissioni bancarie per circa € 229.730, della svalutazione delle partecipazioni in imprese controllate di € 180.504, dell'accantonamento al fondo svalutazione crediti di € 50.000.

#### E) Componenti di supporto generale

##### Commento

I "costi e oneri e proventi da attività di supporto generale" sono da considerarsi gli elementi positivi e negativi di reddito che non rientrano nelle altre aree.

	Oneri e costi	€		Proventi e ricavi	€
E	Costi e oneri di supporto generale	5.191.972	E	Ricavi, rendite e proventi di supporto generale	103.204
	di cui di carattere straordinario			di cui di carattere straordinario	
Avanzo/disavanzo prima delle imposte					419.766
di cui di carattere straordinario					0

La sezione "costi e oneri di supporto generale" comprende tutte le spese che non possono essere chiaramente attribuite ad attività specifiche di interesse generale. Si tratta in sostanza di spese di struttura della Fondazione.

Le voci di spesa più rilevanti di questa sezione sono il costo del personale (€ 1.222.866) e le prestazioni di servizi (€ 586.890). La voce E8 accoglie l'accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali di € 2.714.876; si tratta delle somme destinate dall'organo amministrativo alla copertura delle spese di supporto generale iscritte in questa voce in contropartita alla voce di Patrimonio Netto Vincolato AII 2) "Riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali", come disposto dal principio contabile 35.

I proventi e ricavi di supporto generale si riferiscono sostanzialmente a recuperi spese, rimborsi assicurativi e incentivi GSE per l'impianto fotovoltaico.

## Imposte

### Commento

L'ente ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali. Si tratta dell'imposta IRES sul reddito fondiario dei terreni e fabbricati stimato in € 20.000.

La Fondazione è soggetto IRAP con il metodo retributivo per l'attività istituzionale mentre per la parte commerciale determina la base imponibile secondo le regole proprie previste per le imprese commerciali. Le imposte sono iscritte in base alla stima del reddito imponibile ai fini IRAP, applicando l'aliquota deliberata dalla Regione Piemonte per le Onlus.

La voce recepisce l'iscrizione di IRAP del 2021 per euro 108.404 e l'iscrizione di IRAP del 2022 stimata in euro 100.000.

## Singoli elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionali

### Introduzione

Nel corso del presente esercizio sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali, per € 208.828 relativi principalmente a allo storno di interessi passivi accertati secondo il principio di prudenza ma successivamente riversati a c/economico e relativi alla sospensione dei mutui per covid 19.

In dettaglio:

Descrizione	Voce __
SOPRAVVENITENZE ATTIVE	208.828
	—

La Società ha inoltre iscritto, nella voce SOPRAVVENIENZE PASSIVE euro 67.901, relativi a competenze di ricavo prudenzialmente imputate a esercizi precedenti, ma realizzate successivamente.

In dettaglio:

Descrizione	Voce __
SOPRAVVENIENZE PASSIVE	67.910

## Altre informazioni

### Introduzione

Nella presente sezione della relazione di missione, vengono riportate le altre informazioni richieste dal D.M. 5.3.2020.

## Descrizione della natura delle erogazioni liberali ricevute

### Commento

Le transazioni non sinallagmatiche, ossia le transazioni per le quali non è prevista una controprestazione (es. erogazioni liberali, proventi da 5 per mille, raccolta fondi, contributi ecc.), danno luogo all'iscrizione nello stato patrimoniale di attività rilevate al fair value alla data di acquisizione.

In contropartita all'iscrizione nello stato patrimoniale delle attività sono rilevati dei proventi nel rendiconto gestionale, classificati nella voce più appropriata nelle diverse aree.

Non vi sono erogazioni liberali vincolate da terzi.

Nella voce A5 "Proventi del 5 per mille" del rendiconto gestionale sono classificati i proventi assegnati per l'anno 2021 di complessivi € 109.692.

Tali proventi sono stati integralmente attribuiti dall'ente alle attività istituzionali svolte dalla Fondazione.

L'ente provvede alla rendicontazione nei modi e nei tempi previsti dalla legge.

I contributi pubblici in conto esercizio sono contabilizzati tra i proventi e precisamente nell'area A8 del rendiconto gestionale in base alla tipologia dell'attività svolta dall'ente.

## Numero di dipendenti e volontari

### Introduzione

Nel seguente prospetto sono indicati il numero medio di dipendenti ripartiti per categoria ed il numero dei volontari che svolgono la loro attività in modo non occasionale.

	N. al 31/12/2021	N. al 31/12/2022	Variazione
Dipendenti	130	138	8
Collaboratori	17	16	-1
Volontari	228	250	22
<b>TOTALE DIPENDENTI E VOLONTARI</b>	<b>375</b>	<b>404</b>	<b>29</b>

Il numero dei dipendenti presenta un incremento netto di 8 risorse, quello dei collaboratori, il decremento di 1 risorsa. L'incremento è quindi pari a 7 risorse, sostanzialmente riferibile all'attivazione di nuovi servizi di accoglienza e progetti istituzionali.

## Compensi all'organo esecutivo, all'organo di controllo e al soggetto incaricato della revisione legale

### Introduzione

### Commento

L'ente non ha deliberato compensi a favore dell'Organo Amministrativo.

L'Organo di Controllo ed il soggetto incaricato della revisione legale, prestano la loro opera a titolo gratuito.

## Prospetto degli elementi patrimoniali e finanziari e delle componenti economiche inerenti i patrimoni destinati ad uno specifico affare

### Commento

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui all'art. 10 del D.Lgs. 117/2017.

### **Operazioni realizzate con parti correlate**

#### *Commento*

Per quanto concerne l'esercizio 2022, si evidenzia che le operazioni tra la Fondazione e le parti correlate individuate secondo quanto previsto dal principio contabile internazionale IAS 24 sono state effettuate nel rispetto delle disposizioni di Legge vigenti, sulla base di valutazioni di reciproca convenienza economica.

### **Proposta di destinazione dell'avanzo o di copertura del disavanzo**

#### *Commento*

L'avanzo d'esercizio di € 302.950 viene destinato come segue:

- euro 302.950 alle riserve di utili o avanzi di gestione, nel patrimonio libero;

### **Prospetto illustrativo dei costi e dei proventi figurativi**

#### *Commento*

In calce al rendiconto gestionale sono riportati i costi e proventi figurativi, opportunamente documentati, quale misurazione dei componenti economici dell'esercizio che non hanno manifestazione monetaria, ma la cui rilevazione si rende necessaria ai fini di una corretta rendicontazione.

Il valore delle erogazioni gratuite in denaro o delle cessioni e erogazioni gratuite di beni o servizi è quantificato in base al loro fair value, come segue:

#### Beni alimentari

Criterio di valorizzazione: costo di acquisto

Importo: € 217.226,15

#### Beni non alimentari

Criterio di valorizzazione: costo di acquisto

Importo: € 18.540,97

La valorizzazione del lavoro volontario è stata quantificata, per l'esercizio 2022, in € 320.000.

Nel determinare il valore dei proventi figurativi, non risultando facilmente individuabile, si è fatto riferimento ai relativi costi figurativi.

### **Differenza retributiva tra lavoratori dipendenti**

#### *Commento*

L'ente si avvale di personale dipendente. Di seguito si riportano le informazioni in ordine alla differenza retributiva tra lavoratori dipendenti, per finalità di verifica del rapporto uno a otto, di cui all'art. 16 del D.lgs. 117/2017 e s.m.i., da calcolarsi sulla base della retribuzione annua lorda:

Retribuzione annua lorda più alta: 28.000

Retribuzione annua lorda più bassa: 16.000

Parametro rispettato (differenza non superiore al rapporto uno a otto):

## Descrizione e rendiconto specifico dell'attività di raccolta fondi

### Commento

L'ente svolge attività di raccolta fondi continuativamente nel corso dell'esercizio. Per la natura della strategia di raccolta fondi, non vengono predisposte campagne specifiche, fatto salvo per il periodo delle festività natalizie. Nel corso dell'esercizio, l'attività di raccolta fondi ha consuntivato ricavi per € 6.452.783.

## Illustrazione dell'andamento economico e finanziario dell'ente e delle modalità di perseguimento delle finalità statutarie

### Illustrazione della situazione dell'ente e dell'andamento della gestione

#### Commento

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2022 evidenzia un risultato di esercizio di € 302.950.

L'esercizio di riferimento del bilancio è stato caratterizzato da un incremento significativo delle donazioni ricevute, un assestamento dei contributi per progetti e da un lieve incremento delle rette per servizi di accoglienza. I costi operativi di gestione risultano in continuità con gli esercizi precedenti, al netto degli incrementi legati al caro energia che hanno determinato un impatto straordinario sulla gestione degli immobili adibiti alle attività di accoglienza. La Fondazione ha continuato a garantire le attività di accoglienza e assistenza, fornendo supporto alla rete territoriale di servizi e impostando la realizzazione di nuove attività (Centro Crisi).

### Evoluzione prevedibile della gestione e previsioni di mantenimento degli equilibri economici e finanziari

#### Commento

Si prevede che la situazione economico-finanziaria dell'ente rimanga stabile.

Nonostante il permanere delle difficoltà economiche post pandemia e le conseguenze del conflitto tra Russia e l'Ucraina, la Fondazione, grazie anche al sostegno di numerosi donatori, che negli anni hanno permesso all'Ente di crescere dimensionalmente, sviluppare nuovi programmi e consolidare molti progetti, è confermata la previsione di mantenimento degli equilibri economici finanziari.

L'Organo Amministrativo ha verificato la sussistenza del postulato della "continuità aziendale", effettuando una valutazione prospettica della capacità dell'ente di continuare a svolgere la propria attività per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio.

Tale valutazione è stata effettuata predisponendo un budget che dimostra che l'ente ha, almeno per i dodici mesi successivi alla data di riferimento del bilancio, le risorse sufficienti per svolgere la propria attività rispettando le obbligazioni assunte.

### Contributo delle attività diverse al perseguimento della missione dell'ente e indicazione del loro carattere secondario e strumentale

#### Commento

Il risultato di tali attività è un avanzo di € 318.760 e pertanto le attività diverse contribuiscono al perseguimento della missione dell'ente, svolgendo il ruolo di finanziare le attività di interesse generale. Si tratta prevalentemente del realizzo della parte plusvalente derivante dalla vendita di un immobile ricevuto in donazione.



## Commento

Il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, rendiconto gestionale e relazione di missione rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'ente, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. L'Organo Amministrativo esprime parere positivo in merito al progetto di bilancio al 31/12/2022 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Torino 24/03/2023

**Per il Consiglio di Amministrazione**

Pio Luigi Ciotti, Presidente

